

Прокурору Курортного района Санкт-Петербурга

## ЖАЛОБА

В поселке Комарово находится объект культурного наследия регионального значения «Дача М.Д. Шихина» (распоряжение КГИОП № 10-206 от 24.05.2016 года), расположенный по адресу: Санкт-Петербург, пос. Комарово, Лесной пр., д. 2, лит. А (ул. Лейтенантов, д. 39) (далее по тексту – Дача Шихина).

Это один из немногих оставшихся в поселке образцов деревянного зодчества дореволюционной постройки в поселке Комарово.

С весны 2016 года по 25 ноября 2016 года Дача Шихина стоит с распахнутыми и разбитыми окнами, без охраны, никто в ней не проживает, отопление отсутствует, территория не убрана, ограждение земельного участка разрушено. В любой момент Дача Шихина может быть разрушена или подожжена неизвестными лицами.

Обращения в КГИОП жителей поселка Комарово, в том числе от моего имени, ни к чему не приводят. КГИОП добился привлечения к административной ответственности собственника Дачи Шихина только 19.08.2016, а затем не предпринимал более никаких мер по сохранению гибнущего объекта культурного наследия.

Копии ответов из КГИОП от 26.08.2016 и от 24.10.2016 прилагаются.

Более того, осенью 2016 года в «Даче Шихина» исчезли оконные переплеты.

КГИОП не предпринимает также никаких мер по изъятию ненадлежащим образом содержащегося объекта культурного наследия.

Обязанность по содержанию объекта культурного наследия собственник (владелец) не выполняет, что нарушает ст. 47.3. Федерального закона РФ № 73-ФЗ от 25.06.2002 года «Об объектах культурного наследия...».

На основании вышеизложенного, прошу Вас:

- 1) Провести прокурорскую проверку по факту нарушения законодательства в области охраны памятников истории и культуры в части «Дачи Шихина» в Комарово.
- 2) Привлечь владельца (собственника) Дачи Шихина к уголовной ответственности по ст. 243 и 243.1. УК РФ за уничтожение, ненадлежащее содержание объекта культурного наследия, нарушение требований сохранения или использования объектов культурного наследия
- 3) Привлечь к ответственности КГИОП Санкт-Петербурга за нарушение пп.5) и пп.6) п. 6. ст. 11 Федерального закона РФ № 73-ФЗ (халатность, ст. 293 УК РФ).
- 4) Принять меры по обязанию КГИОП подать иск для изъятия ненадлежащим образом содержащегося объекта культурного наследия;
- 5) Принять меры прокурорского реагирования для сохранения «Дачи Шихина».

Приложения:

- 1) Копия ответа КГИОП от 26.08.2016.

- 2) Копия ответа КГИОП от 24.10.2016.
- 3) Фотографии текущего состояния «Дачи Шихина».

С уважением,

---

Санкт-Петербург,

---

Из Федерального закона РФ № 73-ФЗ от 25.06.2002 года:

Статья 11. Государственный надзор за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия

6. Должностные лица органов охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, имеют право:

4) привлекать к административной ответственности и принимать меры по предотвращению правонарушений;

5) направлять в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для решения вопросов о возбуждении уголовных дел по признакам преступлений;

6) предъявлять в суд:

иски о понуждении исполнить обязательства в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия в натуре;

в случае, если собственник объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия либо собственник земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, не выполняет требований к сохранению объекта культурного наследия или совершает действия, угрожающие сохранности объекта культурного наследия и влекущие утрату им своего значения, иски об изъятии из собственности указанных лиц объекта культурного наследия либо земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия;

в случае, если объект культурного наследия, включенный в реестр, уничтожен по вине собственника данного объекта или пользователя данным объектом либо по вине владельца земельного участка, в границах которого располагался объект археологического наследия, иски о безвозмездном изъятии у указанных лиц земельного участка в границах территории объекта культурного наследия, являющегося неотъемлемой частью объекта культурного наследия, либо земельного участка, в границах которого располагался объект археологического наследия.